

**Statutární město Brno  
Městská část Brno-Bosonohy  
Zastupitelstvo městské části**

**Zápis**

**z 13./VII. zasedání ZMČ Brno-Bosonohy, konaného dne 18. 11. 2015 v zasedacím sále  
ÚMČ Brno - Bosonohy**

**Přítomní:** členové zastupitelstva (dle prezenční listiny):

Sojka Miroslav, Kalná Daniela Ing., Výplach Jiří, Melounová Marcela, Lančaričová Zdeňka, Růžička Richard doc. Ing. Ph.D. MBA, Korbička Jan Ing., Dočekal Miloslav, Jiaxis Anastazios RNDr.

**Nepřítomní:** Černý Martin, Kilian Pavel Ing. do 18:17.

**Omluveni:** Černý Martin, Kilian Pavel Ing. do 18:17.

Starosta Miroslav Sojka zahájil jednání v 18:04 hod, přivítal přítomné zastupitele, občany Bosonoh a zaměstnance ÚMČ Brno-Bosonohy. Následně konstatoval, že je přítomných nadpoloviční počet členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Na začátku jednání bylo **přítomno 9** členů Zastupitelstva MČ Brno – Bosonohy (Sojka Miroslav, Kalná Daniela Ing., Výplach Jiří, Melounová Marcela, Lančaričová Zdeňka, Růžička Richard doc. Ing. Ph.D,MBA, Korbička Jan Ing., Dočekal Miloslav, Jiaxis Anastazios RNDr.).

**Navržený program jednání:**

- 1) Technické náležitosti
- 2) Změna zásad přípravy rozpočtu – úprava delegace pravomocí starosty
- 3) Investice na rok 2016-18 – informace s vazbou na rozpočet MČ
- 4) Rozpočtová opatření č. 39/2015 v rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2015
- 5) Projekt Brněnka - prováděcí projekt a schválení postupu výběrových řízení na zhotovení po jednotlivých profesích (profese financované z rozpočtu MČ)
- 6) Stanovisko k návrhu na dispozici s majetkem města – část pozemku p. č. 2762/1
- 7) Komunál – projekt FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o.
- 8) Informace - starosta, místostarosta, zprávy z výborů a komisí
- 9) Interpelace
- 10) Různé
- 11) Dotazy a připomínky z řad nečlenů zastupitelstva

***ad1) Technické náležitosti***

Starosta Miroslav Sojka navrhl jako zapisovatele zaměstnankyni ÚMČ Martinu Dvořákovou

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

**Usn. 1/VII/13 ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje zapisovatele Martinu Dvořákovou.**

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení **bylo schváleno.**

Předsedající vyzval přítomné zastupitele k podání návrhu na ověřovatele zápisu.

Zastupitelé navrhli jako ověřovatele zápisu – pana Jiřího Výplacha, paní Zdeňku Lančaričovou.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

**Usn. 2/VII/13 ZMČ Brno- Bosonohy schvaluje ověřovatele zápisu: Jiřího Výplacha a Zdeňku Lančaričovou.**

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení **bylo schváleno.**

Starosta vnesl dotaz na připomínky k minulému zápisu z mimořádného jednání ZMČ.

Předsedající vyzval zastupitele k návrhům na doplnění programu.

Starosta předložil k doplnění do bodu č. 4 rozpočtové opatření č. 40/2015.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

**Usn. 3/VII/13 ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje doplnění programu, a to do bodu č. 4 doplnit rozpočtové opatření č. 40/2015 v rozpočtu Městské části Brno – Bosonohy na rok 2015 v objemu +- Kč 25 000,-- na straně výdajů.**

Pro: 6

Proti: 1 (Jiaxis)

Zdržel se: 2 (Růžička, Korbička)

Usnesení **bylo schváleno.**

Další návrh doplnění programu zastupitelstva nebyl podán.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

**Usn. 4/VII/13 ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje program jednání 13/VII ZMČ.**

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení **bylo schváleno.**

Schválený program jednání:

- 1) Technické náležitosti
- 2) Změna zásad přípravy rozpočtu – úprava delegace pravomocí starosty
- 3) Investice na rok 2016-18 – informace s vazbou na rozpočet MČ
- 4) Rozpočtová opatření č. 39/2015 a 40/2015 v rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2015
- 5) Projekt Brněnka - prováděcí projekt a schválení postupu výběrových řízení na zhotovení po jednotlivých profesích (profese financované z rozpočtu MČ)
- 6) Stanovisko k návrhu na dispozici s majetkem města – část pozemku p. č. 2762/1
- 7) Komunál – projekt FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o.
- 8) Informace - starosta, místostarosta, zprávy z výborů a komisí
- 9) Interpelace
- 10) Různé
- 11) Dotazy a připomínky z řad nečlenů zastupitelstva

**ad2) Změna zásad přípravy rozpočtu – úprava delegace pravomocí starosty**

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy schválilo novelu Zásad přípravy rozpočtu Městské části Brno-Bosonohy na svém zasedání dne 23. 9. 2015.

Nejvýraznější změnou zásad je forma rozpočtu, který se změnil z položkového na paragrafový. Zastupitelstvo schválí maximální objem každého paragrafu, rozpis rozpočtu na jednotlivé položky provádí referát rozpočtu a financování.

Aby bylo možné jednoznačně určit odpovědnost těchto přesunů, které by již nepodléhaly žádnému schvalování, je dle metodického doporučení nadřízeného orgánu nezbytné, aby přesuny v rámci stejného paragrafu byly jednoznačně upraveny - kdo je bude provádět, v jakém rozsahu, z jakého důvodu atd. a v případě, že takového omezení není třeba, schválit to usnesením zastupitelstva.

P. Dočekalová vystoupila s pověřením od předsedy finančního výboru, tlumočila požadavek finančního výboru, který doporučuje ZMČ změnu zásad přípravy rozpočtu opět na položkový rozpočet.

Další diskuze k tomuto bodu nebyla.

Návrh usnesení Martina Černého, předsedy FV, prostřednictvím doc. Růžičky:

**Usn. /VII/13ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje revokaci usnesení č. 22/VII/10 ZMČ Brno-Bosonohy ze dne 23.9.2015.**

Pro: 2 (Růžička, Jiaxis)

Proti: 6

Zdržel se: 1 (Korbička)

Usnesení **nebylo** schváleno.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

**Usn. 5/VII/13ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje doplnění následujícího textu do čl. 3 Zásad přípravy rozpočtu Městské části Brno-Bosonohy:**

**„Veškeré přesuny příjmových a výdajových položek v rámci stejného druhového členění při zachování celkového objemu paragrafu provádí starosta MČ Brno-Bosonohy.“**

Pro: 6

Proti: 2 (Jiaxis, Korbička)

Zdržel se: 1 (Růžička)

Usnesení **bylo** schváleno.

### **ad3) Investice na rok 2016 - 18 – informace s vazbou na rozpočet MČ**

Plán investic v letech 2016 – 2018 je přípravou zpracování návrhu rozpočtu na rok 2016.

Diskuze nebyla.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

**Usn. 6/VII/13ZMČ Brno-Bosonohy bere na vědomí návrh plánu investic na rok 2016 – 2018 a schvaluje zařazení do rozpočtu na rok 2016 investici související s projektem Vzhledná – rekonstrukce bývalé samoobsluhy v částce 6 mil Kč a dále doporučuje, aby ostatní potřebné investice dle navrženého plánu byly zařazovány postupně dle finančních možností a potřeb MČ v návaznosti na možnosti zapojení využití jiných zdrojů příjmů na realizaci.**

Pro: 6

Proti: 3 (Růžička, Jiaxis, Korbička)

Zdržel se: 0

Usnesení **bylo** schváleno.

V 18:17 přišel Ing. Kilian. Přítomno 10 členů zastupitelstva.

**ad4) Rozpočtová opatření č. 39/2015 v rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2015**

Jedná se o přesuny výdajů v rámci účelového transferu na sociálně právní ochranu dětí, kdy je třeba navýšit výdaje na cestovné – soudní spory a návštěvy referentky sociálního referátu mimo území Brna.

Diskuze k tomuto bodu nebyla.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

**Usn. 7/VII/13ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje rozpočtové opatření č. 39/2015 v rozpočtu Městské části Brno-Bosonohy na rok 2015 v objemu +-Kč 5 000,-- na straně výdajů.**

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Korbička)

Usnesení bylo schváleno.

**Dodatečně zařazené RO 40**

Jedná se o technický přesun dle požadavku metodického orgánu, kdy příspěvky zřízené příspěvkové organizaci města Knihovně Jiřího Mahena budou jednotně sledovány na stejné položce v rámci celého města.

Diskuze nebyla.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

**Usn. 8/VII/13ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje rozpočtové opatření č. 40/2015 v rozpočtu Městské části Brno – Bosonohy na rok 2015 v objemu +- Kč 25 000,-- na straně výdajů.**

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 2 (Jiaxis, Korbička)

Usnesení bylo schváleno.

**ad5) Projekt Brněnka - prováděcí projekt a schválení postupu výběrových řízení na zhotovení po jednotlivých profesích (profese financované z rozpočtu MČ)**

Stavba je řešena jako přístavba a stavební úpravy stávajícího objektu prodejny včetně stávajícího parkoviště. Takto se připravuje podání žádosti na stavební referát spolu s projektem pro stavební povolení. Vzhledem k termínovému tlaku je nutné zahájit i projektové práce pro zhotovení stavby.

Objednání projektové dokumentace je v pravomoci starosty, ale vzhledem k nutnosti slučování výdajů k jednomu projektu je ve smyslu interní směrnice o VZ předkládán tento bod do zastupitelstva.

Diskuze nebyla.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

**Usn. 9/VII/13ZMČ Brno-Bosonohy bere na vědomí stav přípravy žádosti o stavební povolení na rekonstrukci objektu bývalé samoobsluhy Vzhledná 500 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo na prováděcí projekt v ceně do 100 tis Kč s dodavatelem projektové dokumentace pro stavební povolení a doporučuje na základě zhotovení prováděcího projektu zahájit jednotlivá výběrová řízení na realizaci rekonstrukce budovy po jednotlivých profesích (technologických celcích) se zajištěním koordinace stavby s budoucím nájemcem.**

Pro: 6  
Proti: 3 (Kilian, Jiaxis, Korbička)  
Zdržel se: 1 (Růžička)  
Usnesení **bylo schváleno.**

**ad6) Stanovisko k návrhu na dispozici s majetkem města – část pozemku p. č. 2762/1**

Navrhovatelka dispozice, vlastník pozemku, předložila na MO MMB návrh dispozice – odprodej částí jejího pozemku, na kterém leží veřejná komunikace, městu Brnu. Odbor územního plánu a rozvoje a investiční odbor nabytí tohoto pozemku doporučuje. Jedná se o budoucí majetek města.

Diskuze nebyla.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

**Usn. 10/VII/13 ZMČ Brno-Bosonohy souhlasí s návrhem dispozice - nabytí části pozemku p. č. 2762/1 o velikosti cca 80 m<sup>2</sup> (plocha pod veřejnou komunikací) na hranici s pozemkem p. č. 2747 vše v k. ú. Bosonohy, do vlastnictví města Brna a dále souhlasí se svěřením této části pozemku po realizaci nabytí do správy MČ Brno – Bosonohy.**

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení **bylo schváleno.**

**ad7) Komunál – projekt FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o.**

Na základě projednání vedení samosprávy v VI volebním období bylo na 22 ZMČ schváleno usnesení k projektu PENNY.

Usn. 10/VI/22 ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje investiční záměr pro výstavbu obchodu PENNY market v území tzv. komunálu

Vzhledem k problematice dlouhodobě nevyřešené a stávajícímu pronájmu objektu bývalé provozovny společnosti Pavlíček motordíly s.r.o., dlouhodobým představám zkulturnění této oblasti a v neposledním řadě i záměru obnovit obchod v objektu bývalé samoobsluhy je nutné rozhodnutí zastupitelstva k pokračování či zastavení projektu schváleného minulým zastupitelstvem na 22 jednání ZMČ/VI - Usn. 10/VI/22 ZMČ Brno-Bosonohy.

V diskusi vystoupil Ing. Korbička:

*„Je předem jasné jak to dopadne, přesto je nutno upozornit a k danému tématu poznamenat zásadní rozdíly mezi "variantami".*

*Na jedné straně - Investor na vlastní náklady (pozemky zůstanou ve vlastnictví města) vybuduje prodejnu s řeznictvím, upraví a zušlechťí celé okolí komunálu, vybuduje nový most přes potok, který je od povodňové události jako provizorium a navíc poskytne finanční prostředky ve výši téměř 8 mil.Kč, které by se využily na rekonstrukci objektu Vzhledná, čímž by se pokryla téměř celá část nákladů. Výsledkem by tedy byla nová, jedna z nejlevnějších prodejů s řeznictvím, bez jakéhokoli omezení dalšího podnikání, kompletně upravené okolí a prostředí komunálu, nový most a oprava části ulice Vzhledná, včetně kanalizace pro opravovanou část a zrekonstruovaná budova staré samoobsluhy s minimem, spíše s žádným vynaložením finančních nákladů. Zůstalo by kultivované prostředí lékářů, kde by se navíc mohla zdravotnická činnost pro občany rozšířit.*

*Na straně druhé - je vynaložení řádově 6 mil.Kč na rekonstrukci z prostředků MČ, vynaložení dalších financí – min 1mil.Kč na nesmyslný výtah.*

Výsledkem tedy bude obchod, na který nejsou nejlepší reference, zásadní omezení dalšího podnikání v dané oblasti, zůstane nám starý, provizorní most a katastrofální prostředí komunálu, do kterého se budou muset cpát peníze – viz připravovaná demolice objektu knihovny cca 200 tis.

Lékaři s výtahem, který se bude muset hlídat.

Co je tedy výhodnější? Na tuto otázku ať si každý odpoví sám. Ale neméně zásadní a podstatné je, že takovou nabídku a podmínky, jaké jsou dohodnuty u první varianty, už Bosonohy mít nebudou.

A ani nemusím být dobrým hospodářem, aby bylo jasné, že je jednoznačně výhodná varianta první. Ta druhá je jen z důvodů nouze, na můj vkus příliš chudobné a bezduché.“

Další diskuze nebyla

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

**Usn. /VII/13ZMČ Brno-Bosonohy doporučuje pokračovat v projektu výstavby PENNY a neschvaluje revokaci Usn. 10/VI/22 ZMČ Brno-Bosonohy.**

Pro: 4

Proti: 6 (Sojka, Kalná, Výplach, Melounová, Lančaričová, Dočekal)

Zdržel se: 0

Usnesení **nebylo** schváleno.

**Usn. 11/VII/13 ZMČ Brno-Bosonohy nedoporučuje pokračovat v projektu výstavby PENNY a schvaluje revokaci Usn. 10/VI/22 ZMČ Brno-Bosonohy.**

Pro: 6

Proti: 3 (Korbička, Růžička, Jiaxis)

Zdržel se: 1 (Kilian)

Usnesení **bylo** schváleno.

#### **ad8) Informace - starosta, místostarosta, zprávy z výborů a komisí**

Starosta informoval zastupitelstvo o schůzce s ředitelem na SŠSŘ – pokládka podlahy v BOSE se již provádí, možná spolupráce i na objektu Vzhledná.

Kontrolní den škola – pohybové prostory – informace - předání stavby 26.11.2015 a kolaudace leden 2016.

Schůzka na KÚ – informace o koncepci ZUR.

Zastávka Pražská – Citi-tools - podaná žádost o vyjádření na Brněnské komunikace.

Místostarostka informovala o rozsvícení vánočního stromku dne 29.11.

Doc Růžička jako člen finančního výboru informoval o jednání finančního výboru (viz. předložený zápis).

P. Dočekal podal informace z kulturní komise – příprava rozsvícení vánočního stroměčku.

P. Koudelka se dotázal na výši rozpočtu na rozsvícení vánočního stromku a na důvod jeho navýšení. P. místostarostka odpověděla, že akci v loňském roce částečně hradil p. Koudelka sám.

#### **ad9) Interpelace**

Nebyly žádné vzneseny

**ad10) Různé**

V návaznosti na informaci kulturní komise (pan Dočekal) k rozpočtované částce na mezinárodní spolupráci vystoupila paní Ceklová – počítáme s ubytováním v rodinách, bude propagováno ve zpravodaji, aby se mohla zapojit široká veřejnost, byla bych ráda, aby byla jedna oficiální recepce na úrovni. Částka do rozpočtu byla navržena odhadem podle skutečnosti z minulých let.

**ad11) Dotazy a připomínky z řad nečlenů zastupitelstva**

Příspěvek pana Koudelky:

Vystoupil občan Vladimír Koudelka a uvedl na pravou míru nepřesnost v zápise z jednání 2. 11. tím, že přečetl citaci z úvodníku bývalého starosty ze září 2014 k povolebním kompromisům a jeho výzvu k dušičkovému klidu z úvodníku z listopadu 2013.

Zároveň požádal, aby v diskusi přednesený příspěvek Jana Korbičky na zprovoznění obchodu Brněnka byl uveden v plném znění ve Zpravodaji a vyzval zastupitele, zejména z bývalého vedení obce, aby se svými názory a připomínkami seznamovali občany také prostřednictvím článků a vyjádření v Bosonožském zpravodaji.

Závěrem vnesl otázku k zamyšlení, co po každém jednom z nás v Bosonohách zůstane.

Příspěvek Ing. Korbičky:

Vystoupil Jan Korbička a zeptal se Vladimíra Koudelky, jestli mu není hanba, že po vyfocení obrázku uveřejněném na titulní straně listopadového vydání Bosonožského zpravodaje nenechal přinesenou svíčku svítit na místě.

K tomu se zeptal Vladimír Koudelka, jestli je to myšleno vážně, a Jan Korbička odpověděl, že ano.

**Na závěr starosta Miroslav Sojka poděkoval všem přítomným za účast, ukončil zasedání v 19:10 hodin.**

Přílohy zápisu:

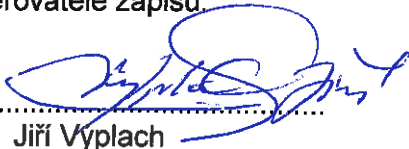
1. Prezenční listina

2. Další přílohy, které byly součástí materiálů na 13. jednání ZMČ



.....  
Miroslav Sojka  
Starosta MČ Brno-Bosonohy

Ověřovatelé zápisu:



.....  
Jiří Výplach



.....  
Zdeňka Lančaričová



.....  
Zapsala: Martina Dvořáková

