

Statutární město Brno
Městská část Brno-Bosonohy
Zastupitelstvo městské části

Zápis

z 25./VII. zasedání ZMČ Brno-Bosonohy, konaného dne 19.4.2017 v zasedacím sále ÚMČ
Brno - Bosonohy

Přítomni: při jednání bylo přítomno 10 členů ZMČ Brno-Bosonohy (viz prezenční listina):

Sojka Miroslav, Ing. Kalná Daniela Výplach Jiří, Melounová Marcela, Lančaričová Zdeňka, doc. Ing. Růžička Richard Ph.D., MBA, Černý Martin, RNDr. Jiaxis Anastazios, Dočekal Miloslav, Ing. Korbička Jan.

Nepřítomni: Ing. Pavel Kilian

Omluveni: Ing. Pavel Kilian

Zasedání zahájil a řídil starosta Miroslav Sojka, v 18:00 h. přivítal přítomné zastupitele, občany Bosonoh, zaměstnance ÚMČ Brno-Bosonohy a hosty. Následně konstatoval, že je přítomných nadpoloviční počet členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Na začátku jednání bylo přítomno 8 členů Zastupitelstva MČ Brno-Bosonohy (Sojka Miroslav, Ing. Kalná Daniela Výplach Jiří, Melounová Marcela, Lančaričová Zdeňka, RNDr. Jiaxis Anastazios, Dočekal Miloslav, Ing. Korbička Jan).

Navržený program jednání:

- 1) Technické náležitosti
- 2) Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu MČ Brno-Bosonohy v roce 2017
- 3) Oprava účelové a místní komunikace (chodníku) – výběr zhotovitele (VZMR)
- 4) Rozpočtová opatření č. 1 – 3/2017
- 5) Schválení zadání VZMR – oprava plochy parkoviště a chodníku u budovy – zadávací dokumentace
- 6) Úprava směrnice pro vedení účetnictví pro MČ Brno-Bosonohy – dodatek č. 3
- 7) BD Konopiska – revitalizace, VZMR příprava v rámci dotace EU
- 8) Zhodnocení volných finančních prostředků MČ Brno-Bosonohy
- 9) Změna přílohy OZV – palné dny
- 10) Informace - stanovisko MČ – žádost Svornost, nástavba budovy
- 11) Osvětlení komunikace u VC a komunikace pro pěší – schválení inv. záměru pro OI MMB
- 12) Informace - starosta, místostarosta, zprávy z výborů a komisí
- 13) Interpelace
- 14) Různé -
 - A. Aktuální informace k problematice D 43
 - B. Slunečná – informace o současném stavu projednávání
 - C. Informace (OZV - „Rušení noční klidu“) - možnost doplnění
 - D. Plán mobility - informace
- 15) Dotazy a připomínky z řad nečlenů zastupitelstva

ad1) Technické náležitosti

Starosta Miroslav Sojka navrhl jako zapisovatele zaměstnankyni ÚMČ Martinu Dvořákovou.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

Usn. 1/VII/25 ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje zapisovatelku Martinu Dvořákovou.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení **1/VII/25 bylo schváleno.**

Předsedající vyzval přítomné zastupitele k podání návrhu na ověřovatele zápisu.

Zastupitelé navrhli jako ověřovatele zápisu – pana Jiřího Výplacha a paní Zdeňku Lančaričovou.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

Usn. 2/VII/25 ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje ověřovatele zápisu: Jiřího Výplacha a Zdeňku Lančaričovou.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení **2/VII/25 bylo schváleno.**

V 18:05 hod přišli zastupitelé Růžička a Černý

Starosta vznesl dotaz na připomínky k minulému zápisu z jednání ZMČ.

Předsedající vyzval zastupitele k návrhům na doplnění programu.

Starosta navrhl doplnění programu o rozpočtová opatření 4d a 4e, zastupitelé obdrželi na stůl.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

Usn. 3/VII/25 ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje doplnění rozpočtových opatření - 4d a 4e do programu jednání 25/VII ZMČ.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení **3/VII/25 bylo schváleno.**

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

Usn. 4/VII/25 ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje doplněný program jednání 25/VII ZMČ.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení **4/VII/25 bylo schváleno.**

Schválený program jednání:

- 1) Technické náležitosti
- 2) Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu MČ Brno-Bosonohy v roce 2017
- 3) Oprava účelové a místní komunikace (chodníku) – výběr zhotovitele (VZMR)
- 4) Rozpočtová opatření č. 1 – 5/2017
- 5) Schválení zadání VZMR – oprava plochy parkoviště a chodníku u budovy – zadávací dokumentace
- 6) Úprava směrnice pro vedení účetnictví pro MČ Brno-Bosonohy – dodatek č. 3
- 7) BD Konopiska – revitalizace, VZMR příprava v rámci dotace EU

- 8) Zhodnocení volných finančních prostředků MČ Brno-Bosonohy
- 9) Změna přílohy OZV – palné dny
- 10) Informace - stanovisko MČ – žádost Svornost, nástavba budovy
- 11) Osvětlení komunikace u VC a komunikace pro pěší – schválení inv. záměru pro OI MMB
- 12) Informace - starosta, místostarosta, zprávy z výborů a komisí
- 13) Interpelace
- 14) Různé -
 - A. Aktuální informace k problematice D 43
 - B. Slunečná – informace o současném stavu projednávání
 - C. Informace (OZV - „Rušení noční klidu“) - možnost doplnění
 - D. Plán mobility - informace
- 15) Dotazy a připomínky z řad nečlenů zastupitelstva

ad2) Veřejnoprávní smlouvy

Byly předloženy požadované doklady od spolku Rodinná pohoda, a proto je předložena zastupitelstvu ke schválení veřejnoprávní smlouva tohoto spolku.

Diskuze k tomuto bodu nebyla.

Usn. 5/VII/25 ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje veřejnoprávní smlouvu na účelové dotace poskytnuté z rozpočtu městské části Brno-Bosonohy pro rok 2017 pro subjekt Rodinná pohoda, o.s., Morávková 305/35, Vyškov, IČ 26999030.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Růžička)

Usnesení **5/VII/25** bylo **schváleno**.

ad3) Úprava účelové a místní komunikace (chodníku) – výběr zhotovitele (VZMR)

Oprava účelové komunikace a místní komunikace o budovy obchodu Vzhledná je kryta z rozpočtu MČ a částečně z dotace města Brna na účelové komunikace – komunikace a chodníky. Jedná se o opravu povrchů předlážděním a opravou schodů dle studie opravy – etapa 1.

V diskuzi vystoupili zastupitelé Růžička, Jiaxis a požadovali doplňující informace především ohledně vlastnictví pozemku, souhlas s provedením opravy a předjednání budoucího prodeje pozemku.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

Usn. 6/VII/25 ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje návrh hodnotící komise cenového průzkumu na opravu účelové a místní komunikace – nabídku společnosti FONYSTAV, s.r.o., Pražská 106, 642 00 Brno, IČO 03787257 (cena bez DPH 169430,- Kč s možností úpravy fakturace dle skutečně provedených metrů) a pověřuje starostu podpisem smlouvy a zveřejněním smlouvy v registru smluv.

Pro: 6

Proti: 4 (Černý, Růžička, Jiaxis, Korbička)

Zdržel se: 0

Usnesení **6/VII/25** bylo **schváleno**.

ad4) Rozpočtová opatření 4 abcde

4a Rozpočtové opatření 1/2017

Tímto rozpočtovým opatřením dochází ke změně prostředků převedených z VHČ do rozpočtové činnosti o 186 000 Kč. Městská část ve svém rozpočtu plánovala použít 500 000 Kč v souladu se statutem města Brna, který povoluje použít 10% prostředků VHČ na jiný účel. Diskuze k tomuto bodu nebyla. P. Růžička požádal o doplňující informace.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

Usn. 7/VII/25 ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2017 v rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2017 v objemu 186 000 Kč v položce 4131 – převody z vedlejší hospodářské činnosti na straně příjmů a v položce 8115 na straně financování.

Pro:8

Proti: 0

Zdržel se: 2 (Jiaxis, Korbička)

Usnesení 7/VII/25 bylo schváleno.

4b Rozpočtové opatření 2/2017

Jedná se o zvýšení výdajů související práce s investiční akcí rekonstrukce objektu Vzhledná, a to na překládku vodovodní přípojky.

Diskuze:

P. Černý požádal o doplňující informace, z jakého důvodu je potřeba aktuálně provést uvedenou přeložku vodovodní přípojky.

Starosta – přípojka vede pod novou budovou a není možné čekat na zahájení výstavby Bosonohy – kanalizace

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

Usn. 8/VII/25 ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2017 v rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2017 v objemu 80 000 Kč na straně výdajů v § 3639 – komunální služby a rozvoj a v položce 8115 na straně financování.

Pro 9

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Jiaxis)

Usnesení 8/VII/25 bylo schváleno.

4c Rozpočtové opatření 3/2017

Jde o navýšení pojištění majetku svěřeného zřízené příspěvkové organizaci – budovu ZŠ Bosonožské nám. a MŠ Konopiska 6 v celkové hodnotě 58 mil.Kč.

Diskuze k tomuto bodu nebyla.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

Usn. 9/VII/25 ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2017 v rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2017 v objemu 30 000 Kč na straně výdajů v § 6320 - pojištění funkčně nespecifikované a v položce 8115 na straně financování

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení 9/VII/25 bylo schváleno.

4d Rozpočtové opatření 4/2017

Jde o poskytnutí investičního transferu z rozpočtu města Brna schváleného Zastupitelstvem města Brna dne 11.4.2017 na vybavení školní kuchyně v ZŠ Bosonožské nám. 44 – pořízení výkonnějšího konvektomatu.

Diskuze k tomuto bodu nebyla.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

Usn. 10/VII/25 ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2017 v rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2017 v objemu 90 000 Kč na straně příjmů v § 6330 a na straně výdajů jako investiční výdaj v § 3119 – ostatní záležitosti základního vzdělávání.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení 10/VII/25 bylo schváleno.

4e Rozpočtové opatření 5/2017

Jde o poskytnutí neinvestičního transferu z rozpočtu města Brna schváleného Zastupitelstvem města Brna dne 11.4.2017 na nábytkové vybavení ZŠ Bosonožské nám. 44 – pořízení šatních skříněk

Diskuze k tomuto bodu nebyla.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

Usn. 11/VII/25 ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2017 v rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2017 v objemu 120 000 Kč na straně příjmů v § 6330 a na straně výdajů v § 3119 – ostatní záležitosti základního vzdělávání

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení 11/VII/25 bylo schváleno.

ad5) Schválení zadání VZMR – oprava plochy parkoviště a chodníku u budovy – zadávací dokumentace

Oprava stávajícího povrchu pronajatého pozemku, který slouží pro parkování a zásobování. Oprava bude provedena z dotace města, finančně kryta bude z investice v rozpočtu do doby převodu finančních prostředků z města – účelově vázaná investice. Pro provedení byla zpracována studie provedení.

Diskuze:

P. Růžička – jaký je odhad ceny té zakázky?

P. starosta – nacenění dvou variant, cena se pohybuje 900 tis až jeden milion korun, výměra je cca 600 m.

P. Dočekal – otevření prodejny bude kdy?

P. starosta – plánují otevření 1. června, parkoviště bude vybudováno v průběhu května.

P. Dočekal – jak se bude financovat oprava parkoviště?

P. Dočekalová – v rozpočtu je milion na odkup pozemku a tyto prostředky můžeme použít na opravu parkoviště (jedná se o investici). Po odkoupení pozemků je možné použít dotaci z MMB na opravu účelových komunikací.

P. Dočekal – když se nepodaří prodej pozemku, dojde tedy ke zhodnocení cizího pozemku.

Korbička – pokud se koupě nepodaří, nejedná se o zmařenou investici?

P. starosta – tuto dotaci je možné použít, aniž by pozemek byl ve vlastnictví města Brna.

P. Černý – jak dlouho se již jedná o odprodeji pozemků kolem prodejny se sportovními kluby?

P. starosta – o prodeji se jedná od prosince 2016.

P. Černý – mám pocit, že se jede na hranu, protože nás tlačí termín. Někdo může přijít a říct, že se zainvestovalo spoustu peněz na cizím pozemku. Všichni si říkáme, že se pozemky koupí. Trvá to dlouho. Máme jen příslib prodeje. Není to v rámci zastupitelstva riskantní krok?

P. starosta – MČ část tuto dotaci od města dostane.

P. Korbička – pokud by se to odečítalo od nájmu, tak bych to bral, ale tam se zainvestují pozemky, zvelebí se a oni za to budou vybírat nájem.

P. starosta – toto se v rámci nájmu neřešilo.

P. Dočekal – jednání jsou vždy těžká se sportovními kluby i jinými organizacemi, vždy to má nějaký proces a rozhodnutí v kolektivních orgánech jsou složitá. Není nic špatného na tom, když dostaneme prostředky z města a provedeme opravu pozemku sportovních klubů.

P. Korbička – impuls projednávání odkupu vzešel ze strany MČ?

P. starosta – ano, ze strany MČ.

P. Korbička – a nezkoušeli jste variantu směny?

P. starosta – směnu jsme nezkoušeli, při předběžných jednáních byly navrhované ceny přijatelné a jednalo se o odkupu.

P. Dočekal – sportovní kluby podmínily odkup rozhodnutím valné hromady.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

Usn. 12/VII/25 ZMČ Brno-Bosonohy schvaluje zadání VZMR na opravu povrchu parkoviště a chodníčku kolem budovy prováděné z investiční dotace statutárního města Brna a zároveň pověřuje starostu výběrem zhotovitele na základě předložených nabídek dle zadávacích podmínek včetně uzavření smlouvy o dílo a jejího zveřejnění v registru smluv.

Pro: 6

Proti: 2 (Korbička, Jiaxis)

Zdržel se: 2 (Růžička, Černý)

Usnesení 12/VII/25 bylo schváleno.

ad6) Úprava směrnice pro vedení účetnictví pro MČ Brno-Bosonohy – dodatek č. 3

ZMČ je předložen dodatek ke směrnici pro vedení účetnictví pro MČ Brno-Bosonohy, který obsahuje jedinou změnu, a to zrušení zbytkové hodnoty majetku.

Diskuze k tomuto bodu nebyla

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

Usn. 13/VII/245 ZMČ Brno – Bosonohy schvaluje dodatek č. 3 ke směrnici pro vedení účetnictví pro Městskou část Brno-Bosonohy.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení 13/VII/25 bylo schváleno.

ad7) BD Konopiska – revitalizace, VZMR příprava v rámci dotace EU

U žádosti o podporu u projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/16_098/0002836 proběhla kontrola formálních náležitostí a přijatelnosti, technická kontrola. Hodnotitel na základě doložených informací vyhodnotil, že žádost splnila kritéria přijatelnosti/formálních náležitostí. Ke dni 3.4.2017 byly na základě výzvy hodnotitele provedené formální opravy.

Diskuze.

P. Korbička – co vše tato zakázka zahrnuje?

P. tajemník – zateplení, výměna oken, vzduchotechnika, zmenšení balkonů a kotelna. Projekt zaevidovaný na IROP.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

Usn. 14/VII/25 ZMČ Brno-Bosonohy bere na vědomí přípravu projektu „Zateplení bytového domu Konopiska“ – řešeného v rámci integrovaného regionálního operačního programu – 37. Výzva IROP – energetické úspory v bytových domech II a pověřuje starostu podpisem zadávací dokumentace výběrového řízení odsouhlaseného na základě projektové dokumentace implementačním odborem MMB, hodnotitelem (zástupce IROP) a pověřeného příkazníka veřejné zakázky.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení 14/VII/25 bylo schváleno.

ad8) Zhodnocení volných finančních prostředků MČ Brno-Bosonohy

V současné době má MČ Brno-Bosonohy ve Fondu korporátních dluhopisů zakoupeny dluhopisy v objemu 3 000 000 Kč, aktuální stav k dnešnímu dni je 4 719 487 Kč.

Na Fondu pro přebytek hospodaření, vedeném jako běžný účet v Komerční bance a úročeném sazbami pro běžný účet má MČ prostředky ve výši 4 507 000 Kč (41 Kč /měsíčně). Maximálně tato částka může být předmětem usnesení.

Diskuze:

P. Černý – za finanční výbor pochválil spolupráci se starostou. Za finanční výbor doporučuji neriskovat a zůstat u stávající firmy a na základě rozhodnutí přidat další částku.

P. starosta – řešit to nejlépe při tvorbě následujícího rozpočtu na příští rok.

P. Korbička – je u těchto fondů nějaká výpovědní lhůta?

P. starosta – do pěti dnů.

Návrh usnesení Jiřího Výplacha:

Usn. 15/VII/25 ZMČ Brno – Bosonohy schvaluje vložení částky 3.000.000 Kč do Fondu korporátních dluhopisů spravovaného investiční společností Generali Investments CEE, a.s. souladu s uzavřenou rámcovou smlouvou.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Jiaxis).

Usnesení 15/VII/25 bylo schváleno.

ad9) Změna přílohy OZV – palné dny

Na 2. jednání Sněmu starostů konaném dne 16. 2. 2017 byla informace o plánu omezení spalování suchého rostlinného materiálu v tomto roce, který stanovuje úplný zákaz spalování na území celého města Brna v neděli a ve státem uznávaný svátek a zároveň nastavení

maximálního počtu pálicích hodin dle vypočteného průměru za celé Brno a poníženého o 25%. V praxi to znamená snížení pálicích hodin na max. 1923 ročně, což znamená 36 hodin za týden s tím, že je možné je rozvrhnout max. do 3 dnů v týdnu. Nastavené omezení pálicích hodin vychází z Akčního plánu zlepšování kvality ovzduší 2017, který je v současné době předkládán orgánům města Brna. MČ Bosonohy mají v současné době 2 dny.

Diskuze k tomuto bodu nebyla.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

Usn. 16/VII/25 ZMČ Brno – Bosonohy nepožaduje provedení změn v příloze k OZV č. 21/2011, v platném znění, a podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v MČ Brno – Bosonohy uvedené v příloze OZV č. 21/2011, v platném znění zůstávají i nadále v platnosti.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení 16/VII/25 bylo schváleno.

ad10) Informace – stanovisko MČ – žádost Svornost, nástavba budovy

Informace o žádosti spolku Svornost, starosta vydal kladné stanovisko spolku Svornost k provedení nástavby Orlovny. K tomuto bodu nebylo hlasování.

ad11) Osvětlení komunikace u VC a komunikace pro pěší – schválení inv. záměru pro MMB OI

MČ Brno-Bosonohy se obrátila na Odbor investiční MMB (dále OI MMB) se žádostí o stanovisko k možnosti doplnění veřejného osvětlení v ulici Jihlavská na základě podnětu občanů. Pro další pokračování záměru je nutné stanovisko ZMČ.

Diskuze:

P. Dočekal – v rámci tohoto není možné zahrnout možnost pro cyklisty?

P. starosta – musíme zjistit.

P. Korbička – zásadní je, že celá komunikace je krajská, je otázka, zda do toho město Brno půjde.

Návrh usnesení Miroslava Sojky:

Usn. 17/VII/25 ZMČ Brno–Bosonohy souhlasí se zpracováním investičního záměru na vybudování – doplnění a rozšíření veřejného osvětlení v rámci města Brna, osvětlení komunikace v oblasti prostoru bývalé Velké ceny na ulici Jihlavská, včetně vybudování komunikace pro pěší spojující městské části Brno-Bosonohy s městskou částí Brno – Starý a Nový Lískovec, které předpokládá financování z prostředků statutárního města Brna („Metodika investičního procesu statutárního města Brna“).

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení 17/VII/25 bylo schváleno.

ad12) Informace - starosta, místostarosta, zprávy z výborů a komisí

Starosta – dopis primátorovi o D43. Probíhá předání prodejny na Vzhledné po stavební stránce – drobné nedodělky. Brněnka začne instalovat vnitřní vybavení.

Místostarostka – proběhla akce Uklidme Bosonohy – účast 60 lidí.

Čekají nás hody, průvod v neděli 8.5.2017, v sobotu se poveze mája a proběhne předhodová zábava. V neděli zábava v Orlovně. V pondělí 8.5.2017 Milčovo kolečko.

P. Dočekal – kulturní komise 24.4. v 17:00 hod.

Dopravní komise – nezasedala.

Finanční výbor – viz zápis.

Kontrolní výbor – nezasedal.

ad13) Interpelace

Žádné nebyly.

ad14) Různé

14.1 Aktuální informace k problematice D 43

P. Kalná – situace je taková, že komise RMB doporučila Bystrckou variantu, to do rady ani nedošlo. Kraj má do konce května vybrat zadavatele na studii těchto dvou variant. Studie má být hotová do srpna 2018. Nejlepší varianta se zapracuje do ZÚR. Započetí stavby až v roce 2035. Tichá varianta – pod zemí.

P. Jiaxis – náměstek pro úz. plánování byl dotlačen z komise starostů, aby rada vyjednala pozici s krajem, co se týče ZÚR, Byl to nutný zásah, aby město jednalo s krajem, protože kraj je nadřazený orgán. V současnosti máme podporu u města i u kraje.

14.2 Slunečná – informace o současném stavu projednávání

P. Hroch – na předminulém zastupitelstvu jsme dostali úkol, který jsme v podstatě splnili. K dnešnímu dni jsou tu k dispozici kladná vyjádření a stanoviska.

Nepředložili jsme zápis z jednání se spolkem Křivánky, jednání proběhlo bez zápisu. Spolek pro Křivánky bude účastníkem, až požádáme o zahájení územního řízení. Proběhlo jednání kolem plánovací smlouvy na MMB OI – nepřineslo to správné rozhodnutí, bylo to spíše politicko-společenské vystoupení. Na konci jednání bylo schváleno vedoucím OI, že máme, kolem tohoto projektu, právo jednat se jednotlivými správci technické infrastruktury. Následně jsme jednali s Bkom – kladně. Proběhlo jednání s BVK – kladné. V tuto chvíli potřebujeme Váš souhlas anebo nesouhlas, abychom mohli pokračovat na práci na plánovací smlouvě. Domnívám se, že jsou shromážděné podklady, abyste mohli tento projekt posoudit.

P. Dočekal – jaká bude další procedura, proč o této výstavbě nerozhodujeme už dnes?

P. starosta – bude rozhodovat příští zastupitelstvo v červnu. Vyspecifikoval nesplněné body dle přiloženého materiálu (vyjádření Spolku pro Křivánky).

P. starosta – velký problém pro řešení po obou investičních akcích bude zabezpečení kapacity školky školy a vyhovující komunikace.

P. tajemník – materiál je předložen jako informace, co vše developer již splnil.

P. Dočekal – to bude příští zastupitelstvo to samé.

P. tajemník – BAUSTUDIO požádalo o stanovisko primátora.

P. Dočekal – bude se čekat na vyjádření Spolku pro Křivánky, který řekne třeba, že s výstavbou nesouhlasí, nechci předjímat. Proč my čekáme na jejich vyjádření?

P. Pavelková – zastupitelstvo by se mělo domluvit, co bude náplní plánovací smlouvy, zastupitelstvo by se mělo sejít pouze k tomuto projektu a určit podmínky.

P. Výplach – Spolek pro Křivánky není proti výstavbě, chce přímé napojení na Pražskou. Je potřeba čas k prostudování materiálů, abychom věděli, co dát do plánovací smlouvy.

P. Pavelková – Spolek pro Křivánky jedná za část obyvatel, kterých se tato výstavba přímo dotýká, ve chvíli, kdy tu bude ta nová výstavba, bude se to týkat celých Bosonoh.

Hroch – požádal o mimořádné zastupitelstvo. Plánovací smlouva řeší podmínky výstavby, ale řeší problematiku v tom území té vlastní výstavby. Garantem výstavby je ÚP.

Občan z Křivánek – svolíme občany.

P. Dočekal – proč se změnil počet a výška domů?

P. Hroch – byl proveden hydrogeologický průzkum, jak zlikvidovat dešťové vody a jediná možnost byla na místě toho desátého bytového domu z původního projektu.

P. Korbička – měl by se udělat historický vývoj.

P. místostarostka – připravujeme demografickou studii.

P. Jiaxis – je třeba řešit pouze základní otázku, jestli budeme souhlasit s výstavbou.

P. starosta – je potřeba myslet na rozvoj, musíme vědět, co chceme, já se budu rozhodovat podle toho, jak to ovlivní MČ.

P. Jiaxis – my tady žádný dlouhodobý rozvojový plán nemáme, my jednáme adhoc.

P. starosta my nemáme rozvojový plán, ale máme územní plán.

P. Dočekal – plánovací smlouva se může začít dělat, až se zastupitelstvo vyjádří?

P. starosta – na plánovací smlouvě už se pracuje.

P. tajemník – referát majetkový nesouhlasí s výstavbou do doby uzavření plánovací smlouvy, což znamená, že může být nesouhlasné stanovisko do uzavření plánovací smlouvy anebo stanovisko souhlasné, když bude plánovací smlouva řešit určité požadavky, což je složitější.

P. Hroch – žádali jsme primátora o stanovisko, aby odbory (OÚPR, OŠMT, OD) jednaly a daly stanovisko. Primátor, aby se plánovací smlouva mohla dát dohromady, potřebuje Váš souhlas nebo nesouhlas.

P. Čoupek – obecný postup je, že zastupitelstvo dá politický souhlas či nesouhlas. Apeloval na svolání mimořádného zastupitelstva.

P. Černý – asi se jedná o oddálení. Kam se posuneme? Jedná se o naše rozhodnutí. Je potřeba mimořádné zastupitelstvo v květnu.

P. Jiaxis – navrhuji se domluvit na termínu.

P. Černý – je potřeba se sejít před veřejným zasedáním.

P. Jiaxis – udělejme tu besedu a pak je potřeba už definitivně rozhodnout, svolíme mimořádné zastupitelstvo, které bude navazovat na tu besedu.

P. Korbička – veřejná beseda nemá smysl.

P. starosta – uděláme pracovní schůzku neveřejnou a mimořádné zastupitelstvo bude 24. května. Pracovní schůzka bude tedy ve stejný den v 16:30 hod.

P. Hroch – připravíme informaci o výstavbě formou letáku pro všechny občany.

14.3 Informace (OZV – „Rušení nočního klidu“)

Starosta informoval o postupné tvorbě přílohy nové vyhlášky.

14.4 Plán mobility – informace

Návrhová část Plán udržitelné městské mobility města Brna (Plán mobility) byla dokončena a nyní je zveřejněna na webových stránkách projektu pro projednání s veřejností, odborníky, zástupci městských částí.

ad15) Dotazy a připomínky z řad nečlenů zastupitelstva

Karel Kameník – zástupce firmy Lecanora – dále byl přítomen pan Hložánek ml. zástupce majitele pozemků pro výstavbu v oblasti cihelna – představil stručně záměr výstavby v katastru Bosonohy – cihelna – především řešení přístupové cesty – napojení na ulici

Pražská - ze zamýšleného zastavěného území, zapojení se realizace výstavby občanského vybavení (výstavba mateřské školky, podpoření vybudování cyklotras atp.). Dle vyjádření pana Kameníka firma Lecanora vybídla firmu Rezidence Slunečná k možné spolupráci na vybudování přístupové cesty, což druhá strana odmítla, že to není reálné přes majetkoprávní vztahy. Firma Lecanora tuto problematiku aktuálně řeší a oslovuje vlastníky pozemků v oblasti ulice Mlaty.

P. Hroch – celá přeložka vozovek končí v okamžiku kolaudace prvního domu?

P. Kameník – ano, než budeme kolaudovat, chceme mít vyřešenou dopravu.

P. Dočekal – nebude lepší budovat komunikaci z ulice Pražské?

P. Kameník – s tím naprosto souhlasím, ale zatím vyčkávám na nabídku spolupráce. Stále prověřujeme majetkoprávní vztahy.

P. Hroch – poprosil bych, nechte nás, nevyjadřujte se k našemu projektu, nemáte asi dostatek informací. Srovnám tento projekt a náš projekt, můžu říct jedno jediné. Ke všem pozemkům, kde řešíme stavbu i navazující investice, jako dopravu, máme práva. Nemáme nikde zakreslenou nějakou představu, která vede přes 101 pozemků třetích osob. Nejsme ti, co by brzdili nějaký projekt, jsme ve fázi, že můžeme mít do půl roku plánovací smlouvu a žádáme o územní rozhodnutí. Pro nás to, co vy tu říkáte, je nepřípustné časově.

P. Čoupek – jedná se o územní plán z roku 1994 – návrat ke koncepcím dvacet let starým. Bohužel město Brno momentálně jiný plán nemá než tento, který je v této části zastaralý.

P. Kameník – souhlasím a naše napojení plánujeme do změny ÚP, chceme problematiku přístupové komunikace (varianty tramvaje) Pracovně oblast napojení na ulici Pražskou nazýváme Čoupkovo město – přístup chceme řešit i v souladu s panem Čoupkem.

P. Čoupek – sešel jsem se s panem Kameníkem dvakrát – souhlasil jsem se schůzkou, abych prezentoval svoje názory a teď se to bere, jako už hotové, a teď jste to slyšeli, jako Čoupkovo město, nic není domluveno nebo vyřešeno. Prosím vypusťte mě ze hry. Zapomeňte na prodej pozemků, kde je napsáno Čoupek a ALATRI.

P. Jiaxis – toto nepatří na zastupitelstvo.

Na závěr pan starosta Miroslav Sojka poděkoval všem přítomným za účast, ukončil zasedání ve 20:54 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina

2. Další přílohy, které byly součástí materiálů na 25. jednání ZMČ

.....
Miroslav Sojka
Starosta MČ Brno-Bosonohy

Ověřovatelé zápisu:

.....
Jiří Výplach

.....
Zdeňka Lančaričová

.....
Zapsala: Martina Dvořáková